

Совет депутатов муниципального образования – Демушкинское
сельское поселение Сасовского муниципального района
Рязанской области

РЕШЕНИЕ

От 13 ноября 2015 г. №44

О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования Демушкинское сельское поселение Сасовского муниципального района Рязанской области от 11 ноября 2014 года №26 «Об установлении на территории муниципального образования –Демушкинское сельское поселение Сасовского муниципального района Рязанской области налога на имущество физических лиц»

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования –Демушкинское сельское поселение Совет депутатов РЕШИЛ:

1.Внести в решение Совета депутатов муниципального образования –Демушкинское сельское поселение Сасовского муниципального района Рязанской области от 11 ноября 2014 года №26 Об установлении на территории муниципального образования – Демушкинское сельское поселение Сасовского муниципального района Рязанской области налога на имущество физических лиц» следующие изменения:

1.1 Пункт 4.7 изложить в следующей редакции:

«В 2016 году в размере 0,3 процента, в 2017 году-0,6 процента, в 2018 году -0,9 процента, в 2019 году -1,2 процента, в 2020 году и последующие годы -1,5 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации

2.Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в совместном периодическом печатном средстве массовой информации Совета депутатов и администрации муниципального образования- Демушкинское сельское поселение Сасовского муниципального района Рязанской области «Демушкинские вести» в срок до 1 30 ноября 2015 г.

3. Настоящее решения вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования, но не ранее 1 января 2016 года.

Председатель Совета депутатов
Глава администрации:

Н.А.Досейкина
В.Н.Самойлов

Совет депутатов муниципального образования – Демушкинское
сельское поселение Сасовского муниципального района
Рязанской области

РЕШЕНИЕ

От 11 ноября 2014 г. №26

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ-
ДЕМУШКИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ САСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Рязанской области от 30 октября 2014 года №65-ОЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Рязанской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом муниципального образования – Демушкинское сельское поселение Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие на территории муниципального образования – Демушкинское сельское поселение налог на имущество физических лиц (далее -налог)
2. Объектом налогообложения признается имущество в соответствии со статьей 401 Налогового кодекса Российской Федерации.
3. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости
4. Установить следующие налоговые ставки по налогу:
 - 4.1. 0,3 процента в отношении жилых домов;
 - 4.2. 0,3 процента в отношении жилых помещений
 - 4.3. 0,3 процента в отношении объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
 - 4.4. 0,3 процента в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом)
 - 4.5. 0,3 процента в отношении гаражей и машино-мест;
 - 4.6. 0,3 процента в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;
 - 4.7. В 2016 году в размере 0,3 процента, в 2017 году-0,6 процента, в 2018 году - 0,9 процента, в 2019 году -1,2 процента, в 2020 году и последующие годы -1,5 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации
 - 4.8. 2 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;
 - 4.9. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения;
5. Налоговые льготы, установленные статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют на территории Демушкинского сельского поселения в полном объеме
6. Считать утратившим силу решения Совета депутатов от 10 октября 2008 г № 32, от 15.11.2010 г №24 «О налоге на имущество физических лиц» , от 20 ноября 2013 года № 8

7. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в совместном периодическом печатном средстве массовой информации Совета депутатов и администрации муниципального образования - Демушкинское сельское поселение Сасовского муниципального района Рязанской области «Демушкинские вести» в срок до 1 декабря 2014 г., вступает в силу по истечении одного месяца с момента опубликования, но не ранее 1 января 2015 года, за исключением пункта 4.7 настоящего Решения

Пункт 4.7 настоящего Решения вступает в силу с 1 января 2016 года.

Председатель Совета депутатов
Глава администрации:

Н.А.Досейкина
В.Н.Самойлов